

ul. J. Długosza 19b/18, 51-162 Wrocław
tel. (071) 782 50 80
fax: (071) 782 50 85

www.domnahoryzoncie.pl
biuro@domnahoryzoncie.pl

INFORMACJA O KOSZTORYSIE

Pracownia Projektowa Horyzont sp. z o.o. dołącza do dokumentacji projektowej kosztorys domu jednorodzinnego w celach informacyjnych.

Kosztorys nie jest częścią projektu budowlanego.

Przed zamówieniem materiałów budowlanych przedstawione w kosztorysie obmiary należy każdorazowo sprawdzić na budowie.

Zapraszamy na stronę internetową www.domnahoryzoncie.pl, zamieszczony jest tam modyfikowalny plik Excel z zestawieniem materiałów i robocizny – pozwala on na bieżąco szacować zmiany wartości kosztorysowych dostosowanych do indywidualnych warunków.

KOSZTORYS BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI : DOM JEDNORODZINNY "JEŻYNKA A" - bez garażu
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Dariusz Strojcki
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2009 r.

Stawka roboczogodziny : 26,45 zł
Poziom cen : 1 kw. 09

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	67,50 % S
Koszty zakupu [Kz]	7,80 % M
Zysk [Z]	13,00 % S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 243 571,34 zł

Słownie: dwieście czterdzieści trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt jeden i 34/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2009 r.

Data zatwierdzenia

DANE DO KALKULACJI

Poniższe koszty zakładają **zlecenie realizacji budowy firmie budowlanej**. Przy realizacji budowy w systemie gospodarczym koszt budowy ulegnie obniżeniu stosownie do wkładu pracy własnej. Do oszacowania zmian w kosztorysie wykorzystać można plik Excel zamieszczony na stronie www.domnahoryzoncie.pl w zakładce „wszystkie kosztorysy”.

UWAGA!

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych i podatku VAT.

UWAGA!

Ilości obmiarowe i zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych i przyjętych technologii wykonywania robót. Przed zamówieniem materiałów budowlanych ilości podane w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys nie jest podstawą do zamawiania materiałów budowlanych.

PODSTAWOWE PARAMETRY OBMIARU:

Objętość ścian fundamentowych (grubości 24cm)	- 13,20 m³
Powierzchnia ścian 25cm (zewewnętrznych)	- 117,16 m²
Powierzchnia ścian 25cm (wewnętrznych)	- 16,14 m²
Powierzchnia ścian działowych - murowane	- 40,34 m²
Powierzchnia ścian działowych – g-k	- 54,52 m²
Powierzchnia podłóg	- 154,19 m²
Powierzchnia dachu	- 132,00 m²
Kubatura więźby dachowej	- 6,131 m³

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany domu jednorodzinnego "Jeżynka A - bez garażu"

Założenia do kosztorysowania:

- Roboty ziemne: przyjęte roboty ziemne w gruncie kategorii I-II, bez występowania wodu gruntowej,
- Posadowienie fundamentów na podkładzie betonowym na gruncie rodzimym
- Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych, ściany pod płytą tarasu z betonu monolitycznego
- Roboty murowe: mury zewnętrzne z bloczków POROTHERM, ściany wewnętrzne z bloczków POROTHERM, ścianki działowe z bloczków POROTHERM i płyt g-k na ruszcie metalowym;
- Nadproża z belek prefabrykowanych L19
- Stropy - TERIVA i monolityczne
- Pokrycie dachu: dachówka
- Stolarka okienna drewniana
- Stolarka drzwiowa - drzwi pływające
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne:
 - tynki wewnętrzne na ścianach murowanych cem-wap kat III
 - okładzina stropu poddasza - z płyt g-k na ruszcie systemowym
 - wkładziny posadzek z płytek ceramicznych, oraz parkiet
 - malowanie ścian farbami emulsyjnymi
 - parapety wewnętrzne drewniane
 - nie wyceniano: okładzin ścian, kominka
- Roboty wykończeniowe zewnętrzne
 - cienkowarstwowa wyprawa elewacyjna w kolorze białym na cem-wap. tynku podkładowym
 - cokół - cienkowarstwowa wyprawa elewacyjna
 - okładziny schodów i tarasów (stref wejściowych) z płytek typu GRES
 - parapety zewnętrzne PCV
 - nie wyceniano: ozdobnych okładzin elewacyjnych, zróżnicowania barwy i faktury tynku,
- Kosztorys nie zawiera wyceny elementów zewnętrznych:
 - uporządkowania i zagospodarowania terenu,

Ceny materiałów: przyjęto ceny materiałów wg nowowań kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe.

Stawka robocizny: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - stawki średnie (brutto z narzutami) dla robót inwestycyjnych
 Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych
 Wskaźnik narzutu kosztów zakupu: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych
 Wskaźnik narzutu zysku: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

WSZYSTKIE CENY NETTO - BEZ PODATKU VAT

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Wartość zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 94	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	m2pu	117,80	1 377,91	162 318,18	66,64%
2	95 - 130	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	m2pu	117,80	689,76	81 253,16	33,36%
		RAZEM	m2pu	117,80	2 067,67	243 571,34	100,00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót						243 571,34	

Słownie: dwieście czterdzieści trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt jeden i 34/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna z narzutami	Materiał z narzutami	Sprzęt z narzutami	RAZEM
1.1	Roboty ziemne	329,85		928,33	1 258,18
1.2	Fundamenty	9 788,25	14 866,24	843,86	25 498,35
1.3	Izolacje fundamentów	941,82	4 058,10	77,05	5 076,97
1.4	Roboty murowe	5 645,99	20 093,27	42,59	25 781,85
1.5	Ścianki działowe	3 764,91	5 349,99	158,13	9 273,03
1.6	Posadzki na gruncie - konstrukcja	5 890,30	13 217,90	276,14	19 384,34
1.7	Posadzki na stropach - konstrukcja	1 616,10	1 621,32	134,47	3 371,89
1.8	Żelbetowe elementy konstrukcyjne	7 091,97	10 441,25	745,55	18 278,77
1.9	Wieżba dachowa	5 202,61	7 227,67	566,11	12 996,39
1.10	Pokrycie dachu	5 811,43	16 270,02	883,58	22 965,03
1.11	Stołarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	2 245,86	16 050,34	137,18	18 433,38
1	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	48 329,09	109 196,10	4 792,99	162 318,18
2.1	Posadzki na gruncie - wykładziny	2 529,67	5 779,42	171,29	8 480,38
2.2	Posadzki na stropach - wykładziny	2 418,32	5 724,81	135,93	8 279,06
2.3	Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)	4 771,30	7 070,10	185,10	12 026,50
2.4	Tynki wewnętrzne	6 822,67	3 620,80	800,79	11 244,26
2.5	Elewacja	15 181,39	8 625,17	506,58	24 313,14
2.6	Roboty malarskie - wewnętrzne	3 424,75	1 806,45	31,65	5 262,85
2.7	Stołarka wewnętrzna	782,55	10 823,34	41,08	11 646,97
2	ROBOTY WYKONCZENIOWE	35 930,65	43 450,09	1 872,42	81 253,16
	RAZEM	84 259,74	152 646,19	6 665,41	243 571,34

Słownie: dwieście czterdzieści trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt jeden i 34/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	3 185,6238	26,45	84 259,74
				RAZEM	84 259,74

Słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące dwieście pięćdziesiąt dziewięć i 74/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Akcesoria aluminiowe do dachówki, listwa aluminiowa wykończeniowa do obróbki komina	m	3,8556	19,20	74,03
2.	Akcesoria aluminiowe do dachówki, taśma uszczelniająca kominowa aluminiowa	m	4,6589	52,40	244,12
3.	Akcesoria stalowe do dachówki falistej, ława kominarska	szt	1,0000	289,81	289,81
4.	Akcesoria stalowe do dachówki falistej, stopień kominarski	szt	13,0000	70,00	910,00
5.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m ³	0,9953	969,01	964,44
6.	balustrady stalowe	kg	76,1400	9,33	710,39
7.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe TERIVA	m	128,7236	20,87	2 686,46
8.	Beton zwykły B-15	m ³	12,1039	223,84	2 709,33
9.	Beton zwykły B-20	m ³	43,1257	240,26	10 361,40
10.	Beton zwykły B-7,5	m ³	4,4960	181,19	814,62
11.	Blacha st. płask. 0,5mm, powłoka poliester	m ²	10,2607	27,46	281,76
12.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	7,7973	4,26	33,22
13.	blachowkręty	szt	1 513,3919	0,05	75,67
14.	błoczki betonowe	m ³	11,0638	427,16	4 726,00
15.	Ceresit CT 16 farba do gruntowania ścian i tynków gruntująca na bazie żywic syntetycznych	dm ³	6,7830	13,41	90,96
16.	Ceresit CT 17 głęboko penetrujący, opak. 10 dm ³	dm ³	31,0614	8,51	264,33
17.	ćwierćwłaki	m	103,1693	3,45	355,94
18.	Dachówka cementowa - zakładkowa - krawędziowa lewa/prawa	szt	6,8940	17,60	121,33
19.	Dachówka cementowa - zakładkowa - podstawowa	szt	1 386,0000	2,59	3 589,74
20.	dachówka wsporcza pod stopień	szt	15,0000	31,40	471,00
21.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,7376	590,15	435,31
22.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0,2989	590,15	176,38
23.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0,3863	684,28	264,31
24.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0,1551	684,28	106,13
25.	deski iglaste obrzynane nasycone gr. 19-25 mm kl.II	m ³	0,4065	853,80	347,05
26.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 25 mm kl.II	m ³	0,1435	736,21	105,66
27.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,1905	319,39	60,84
28.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,0080	319,39	2,57
29.	drewno opałowe	kg	628,3566	0,30	188,51
30.	drut stalowy okrągły	kg	25,2613	4,07	102,81
31.	drzwi drewniane zewnętrzne	m ²	5,2500	1 000,00	5 250,00
32.	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	646,0771	0,20	129,22
33.	dyble stalowe	szt	91,7172	3,03	277,91
34.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	130,0121	5,55	721,57
35.	farba emulsyjna Polinit	dm ³	170,8477	5,44	929,41
36.	farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	1,0620	13,20	14,02
37.	farba gruntująca	dm ³	46,5921	8,48	395,10
38.	farba olejna do gruntowania	dm ³	0,3384	13,20	4,47
39.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0,3384	11,82	4,00
40.	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m ²	429,2764	1,98	849,98
41.	Folia poliet. zbrojona dachowa	m ²	171,6000	3,65	626,34
42.	gaz propan-butan	kg	0,3960	3,11	1,23
43.	gąsior dachowy podstawowy	szt	23,5250	11,50	270,54
44.	gips budowlany szpachlowy	t	0,2172	1 151,24	250,10
45.	grzebień okapu	m	18,0540	4,49	81,06
46.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	80,7998	5,16	416,91
47.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,0850	5,16	5,60
48.	gwoździe stolarskie	kg	0,4750	6,40	3,04
49.	Kanał wentylacyjny 2 ciągi Systemy kominowe - SCHIEDEL	szt	17,5500	21,15	371,18
50.	kątownik aluminiowy	m	79,9445	1,93	154,29
51.	kątowniki równoramienne na progi drzwiowe	kg	6,2190	2,89	17,97
52.	klamra do gąsiorów	szt	23,5250	1,23	28,94
53.	klamry boczne	szt	693,0000	0,23	159,39
54.	Klej winyl-emuls. do parkietu "Mozalep"	kg	82,9200	6,75	559,71
55.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt	221,3390	1,77	391,77
56.	kołki rozporowe plastikowe z wkretami	szt	10,2816	0,20	2,06
57.	Koło. okna dach. 78x100 do pokryć falist.	szt	1,0000	218,26	218,26
58.	komin Schiedel RONDO PLUS 18 z wentylacją	m	14,1259	412,00	5 819,85
59.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m ³	5,4761	853,77	4 675,36
60.	lakier chemoutwardzalny na drewno	dm ³	36,2775	15,19	551,05
61.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	386,2850	2,25	869,14
62.	listwy przyścienne z drewna liściastego	m	120,2340	7,09	852,45
63.	łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m ³	1,0565	812,37	858,24
64.	łuk wsporczy do ław kominarskich	szt	2,0000	29,03	58,06
65.	masa asfaltowa	kg	11,5171	3,23	37,20

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
66.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,3213	26,05	8,37
67.	nadproża prefabrykowane L-19	m	43,4520	28,73	1 248,38
68.	okna i drzwi balkonowe fabrycznie wykończone	m ²	25,5960	350,00	8 958,60
69.	Okno dach.sos.z szybą zesp.o wym.78x100cm	szt	1,0000	841,31	841,31
70.	ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	6,0000	61,38	368,28
71.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m ²	249,2087	2,22	553,23
72.	papier ścierny	ark	3,2400	1,03	3,34
73.	pastą podłogową bezbarwną	kg	10,3650	7,06	73,17
74.	Pianka poliuretanowa	kg	1,3824	23,73	32,80
75.	piasek do zapraw	m ³	43,1633	30,29	1 307,42
76.	Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm	m ²	17,7160	11,32	200,55
77.	Płyta gips. karton.wodo-ogniooch.gr.12,5mm	m ²	117,1498	13,22	1 548,72
78.	Płyta gips. karton.zwykła gr.12,5mm	m ²	94,5890	7,17	678,20
79.	Płyta posadz.mozaik.bukowa kl.II, gr.10mm	m ²	106,7595	40,75	4 350,45
80.	Płytki "Gres" o wym.30,0x30,0x1,0cm,gat.I	m ²	121,5488	52,40	6 369,16
81.	Płyty styrop.EPS 200-036 (dawn.PS-E FS 30)	m ³	0,8316	187,38	155,83
82.	Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m ³	8,1924	116,29	952,70
83.	Płyty styropianowe EPS 100-038 (dawniej PS-E FS 20)	m ³	1,6193	140,18	226,99
84.	Płyty z weł.min.do izol.ścian dział.-50mm	m ²	56,1525	10,15	569,95
85.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - UNI MATA ISOVER gr. 180mm	m ²	118,2762	31,40	3 713,87
86.	Płyty z wełny mineralnej STROPROCK, gęstość 161 kg/m ³ - grubości 100 mm do izolacji podłóg na gruncie lub stropie na podkładzie betonowym	m ²	83,4750	78,77	6 575,33
87.	podokienniki wewnętrzne	m	7,2000	87,11	627,19
88.	podokienniki zewnętrzne PCV	m	7,2000	49,77	358,34
89.	polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej	m ²	4,6728	17,63	82,38
90.	pręty gładkie	kg	357,7140	2,43	869,25
91.	pręty żebrowane	kg	806,8200	2,26	1 823,41
92.	Profil ścienny C "75", pod płyty g-k	m	111,7599	4,72	527,51
93.	Profil ścienny U "75", pod płyty g-k	m	41,4329	4,01	166,15
94.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	516,4360	4,73	2 442,74
95.	Pustak ścienny Porotherm - ściana nośna 25 P+W o wymiarach 250x373x238 mm kl. 15	szt	1 463,6669	6,70	9 806,57
96.	pustaki ceramiczne "POROTHERM" 11,5 o wym. 11,5x50x23,8 cm	szt.	332,3851	6,25	2 077,41
97.	rozcieńczalnik	dm ³	0,2520	5,35	1,35
98.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	82,1542	4,32	354,90
99.	roztwór asfaltowy do izolacji	kg	82,0640	3,73	306,10
100.	rury spustowe 110 mm	m	12,1200	14,84	179,86
101.	rynny dachowe 150 mm	m	18,4080	14,37	264,52
102.	schody wewnętrzne drewniane - dostawa i montaż	kpl	1,0000	7 500,00	7 500,00
103.	siatka z włókna szklanego	m ²	181,6465	2,76	501,34
104.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnątrzlokalowe	m ²	11,3400	120,00	1 360,80
105.	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,0395	32,47	1,28
106.	Styropian ekstrudowany	m ³	5,2139	534,00	2 784,21
107.	sucha mieszanka tynkarska mineralna o grubości ziarna do 3,5 mm	kg	720,7120	1,60	1 153,13
108.	Środek grzybobójczy CT 99 gotowy do użycia, opak. 0,5 dm ³	dm ³	15,5307	25,80	400,69
109.	środki impregnująco barwiące do drewna	dm ³	2,9034	14,15	41,08
110.	śruby, podkładki, nakrętki	kg	97,4288	8,82	859,32
111.	taśma	m	339,3848	0,12	40,72
112.	Taśma uszczelniająca pod gąsior	m	9,8805	29,20	288,51
113.	taśma wentylacyjna okapu	m	18,0540	4,72	85,21
114.	uchwyty do rur spustowych	szt	6,7200	6,57	44,15
115.	uchwyty rynnowe	szt	35,4000	6,42	227,27
116.	uszczelki gumowe	kpl	10,2660	1,09	11,19
117.	utwardzacz do wyrobów chemoutwardzalnych na drewno	dm ³	3,7314	21,01	78,40
118.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	3,6159	14,78	53,44
119.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	143,4824	0,05	7,17
120.	woda	m ³	0,1413	6,00	0,84
121.	wspornik łat kalenicowych/grzbietowych	szt	13,1740	3,50	46,11
122.	xylamid popularny	dm ³	4,1033	9,63	39,51
123.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram.	kg	292,3048	1,07	312,77
124.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram. (mrozoodporna)	kg	275,4096	2,12	583,87
125.	Zapr.klej.sucha do styr. Ceresit CT85	kg	23,6700	1,48	35,03
126.	zaprawa	m ³	3,7549	195,46	733,92
127.	zaprawa cementowa	m ³	0,1420	207,41	29,44
128.	Zaprawa cementowa M-7	m ³	2,3755	195,46	464,31
129.	zaprawa cementowa M 12	m ³	6,4812	195,46	1 266,79
130.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0,0309	195,46	6,04
131.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m ³	0,9554	184,44	176,22
132.	zaprawa cementowo-wapienna M 15	m ³	8,0763	158,91	1 283,41
133.	zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)	kg	1 773,4417	1,48	2 624,69
134.	zaprawa spoinująca	kg	50,9380	4,24	215,98
135.	zaprawa wapienna M 4	m ³	1,1645	166,87	194,32

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
136.	materiały pomocnicze	zł			2 106,25
				RAZEM	141 601,28

Słownie: sto czterdzieści jeden tysięcy sześćset jeden i 28/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	17,4694	23,90	417,52
2.	gietarka do prętów	m-g	5,2355	4,01	21,00
3.	koparka gaśnicowa 0.4 m3	m-g	4,9197	69,65	342,66
4.	nożyce do prętów	m-g	6,2836	4,09	25,69
5.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,5665	159,11	90,14
6.	prościarka do prętów	m-g	4,6865	4,19	19,64
7.	spycharka gaśnicowa 55 kW (75 KM)	m-g	1,7030	65,53	111,60
8.	spycharka gaśnicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0,4838	74,84	36,21
9.	środek transportowy	m-g	36,6574	44,64	1 636,35
10.	środek transportowy	m-g	0,1531	44,64	6,83
11.	wyciąg	m-g	105,5230	7,64	806,19
12.	wyciąg	m-g	0,4432	6,95	3,09
13.	żuraw okienny przenośny	m-g	1,3953	3,31	4,62
				RAZEM	3 521,54

Słownie: trzy tysiące pięćset dwadzieścia jeden i 54/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
1		ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO				
1.1		Roboty ziemne				
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	193,530	0,493	95,42
d.1.1	0126-01					
2	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.I-II	m ³	126,147	7,543	951,53
d.1.1	0217-05					
3	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³	126,147	1,674	211,23
d.1.1	0230-01	Zасыpanie wykopów z rozplantowaniem pozostałego urobku				
Razem dział: Roboty ziemne						1 258,18
1.2		Fundamenty				
4	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m ³	4,365	343,326	1 498,62
d.1.2	1101-01					
5	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer. do 0.6m	m ³	5,850	479,703	2 806,26
d.1.2	0202-01					
6	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 1,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	2,822	351,421	991,71
d.1.2	0202-03					
7	KNR 2-02	Stopy fundamentowe betonowe, o obj.do 0.5m3	m ³	1,340	513,358	687,90
d.1.2	0203-01					
8	KNR 2-02	Ściany betonowe proste gr.20cm wys.do 3m	m ²	16,820	172,945	2 908,93
d.1.2	0206-01					
9	KNR 2-02	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	16,820	76,586	1 288,18
d.1.2	0206-05	Krotność = 17				
10	KNR 2-02	Ściany betonowe łukowe grubości 20 cm wysokości do 4 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	10,410	222,878	2 320,16
d.1.2	0206-03					
11	KNR 2-02	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	10,410	76,586	797,26
d.1.2	0206-05	Krotność = 17				
12	KNR 2-02	Ściany betonowe proste gr.20cm wys.do 3m	m ²	7,288	172,945	1 260,42
d.1.2	0206-01					
13	KNR 2-02	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	7,288	22,525	164,16
d.1.2	0206-05	Krotność = 5				
14	KNR 2-02	Ściany betonowe łukowe grubości 20 cm wysokości do 4 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	4,208	222,876	937,86
d.1.2	0206-03					
15	KNR 2-02	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	4,208	22,524	94,78
d.1.2	0206-05	Krotność = 5				
16	KNR-W 2-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	13,197	577,658	7 623,35
d.1.2	0101-06					
17	KNR 2-02	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0,115	1 508,348	173,46
d.1.2	0208-05					
18	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 6mm	t	0,150	3 825,067	573,76
d.1.2	0290-01					
19	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,350	3 918,686	1 371,54
d.1.2	0290-02					
Razem dział: Fundamenty						25 498,35
1.3		Izolacje fundamentów				
20	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych	m ²	13,197	30,897	407,75
d.1.3	0604-02	POD ŚCIANAMI FUNDAMENTOWYMI				
21	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	102,580	6,290	645,17
d.1.3	0603-09	ŚCIANY FUNDAMENTOWE				
22	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - druga i nast.warstwa	m ²	102,580	3,012	308,88
d.1.3	0603-10					
23	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianu ekstrudowanego gr. 12cm pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m ²	41,380	89,781	3 715,17
d.1.3	0608-08					
Razem dział: Izolacje fundamentów						5 076,97
1.4		Roboty murowe				
24	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych	m ²	13,197	30,897	407,75
d.1.4	0604-02					
25	NNRNKB	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m ²	117,160	116,257	13 620,76
d.1.4	202 0194-01	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE				

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
26 d.1.4	NNRNKB 202 0194-01	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m ²	16,143	116,259	1 876,76
27 d.1.4	KNR-W 2-02 0132-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	7,000	40,997	286,98
28 d.1.4	KNR-W 2-02 0132-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	9,000	56,603	509,43
29 d.1.4	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	42,600	37,643	1 603,61
30 d.1.4	KNR-W 2-02 0128-06	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków betonowych Schiedel z wentylacją	m	14,140	482,287	6 819,53
31 d.1.4	KNR-W 2-02 0128-06	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych Schiedel - 2 kanałowe	m	5,850	88,229	516,14
32 d.1.4	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o śr.gr.7cm	m ²	1,176	119,804	140,89
Razem dział: Roboty murowe						25 781,85
1.5		Ścianki działowe				
33 d.1.5	NNRNKB 202 0195-01	(z.X) Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm i wys. do 4,5 m z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m ²	40,338	75,039	3 026,94
34 d.1.5	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01 Obustronnie płyty GKB - zwykle	m ²	37,317	113,096	4 220,40
35 d.1.5	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01 (od strony pomieszczeń mokrych płyta wodoodporna)	m ²	17,200	117,773	2 025,69
Razem dział: Ścianki działowe						9 273,03
1.6		Posadzki na gruncie - konstrukcja				
36 d.1.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - piasek	m ³	23,850	150,058	3 578,88
37 d.1.6	KNR 2-02 0205-01	Płyta podposadzkowa betonowa	m ³	11,925	322,476	3 845,54
38 d.1.6	KNR 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m ²	79,500	17,601	1 399,32
39 d.1.6	KNR 2-02 0604-04	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - druga i nast.warstwa	m ²	79,500	10,805	859,08
40 d.1.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 10cm	m ²	79,500	93,760	7 453,90
41 d.1.6	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²	79,500	4,945	393,14
42 d.1.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m ²	79,500	14,591	1 160,00
43 d.1.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 2	m ²	79,500	8,736	694,48
Razem dział: Posadzki na gruncie - konstrukcja						19 384,34
1.7		Posadzki na stropach - konstrukcja				
44 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²	77,110	4,946	381,33
45 d.1.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 2 cm poziome na wierzchu konstr. na sucho - jedna warstwa	m ²	77,110	6,022	464,29
46 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²	77,110	4,946	381,33
47 d.1.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m ²	77,110	14,591	1 125,13
48 d.1.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 1,5	m ²	77,110	6,552	505,20
49 d.1.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro <balkon>	m ²	3,960	14,583	57,75
50 d.1.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm <balkon> Krotność = 3	m ²	3,960	13,103	51,89
51 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa <balkon>	m ²	3,960	4,946	19,59

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
52 d.1.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 20cm <balkon>	m ²	3,960	45,853	181,58
53 d.1.7	NNRNKB 202 0618-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej <balkon>	m ²	3,960	28,144	111,45
54 d.1.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro <balkon>	m ²	3,960	14,583	57,75
55 d.1.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm <balkon> Krotność = 2	m ²	3,960	8,738	34,60
Razem dział: Posadzki na stropach - konstrukcja						3 371,89
1.8		Żelbetowe elementy konstrukcyjne				
56 d.1.8	KNR-W 2-02 0214-01	Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m ²	77,080	130,699	10 074,28
57 d.1.8	KNR-W 2-02 0217-01 0217-05	Żelbetowe płyty stropowe grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	3,960	90,758	359,40
58 d.1.8	KNR 2-02 0211-04	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murow.dwu-stronnie deskowane szer.przewiązek do 0.3m	m ³	4,963	803,375	3 987,15
59 d.1.8	KNR-W 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe	m ³	1,010	1 196,188	1 208,15
60 d.1.8	KNR-W 2-02 0208-05	Słupy żelbetowe prostokątne o wys. do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20	m ³	0,329	1 615,471	531,49
61 d.1.8	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 6mm	t	0,102	3 825,196	390,17
62 d.1.8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,441	3 918,662	1 728,13
Razem dział: Żelbetowe elementy konstrukcyjne						18 278,77
1.9		Więźba dachowa				
63 d.1.9	KNR 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	3,204	2 061,635	6 605,48
64 d.1.9	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.	0,323	1 417,802	457,95
65 d.1.9	KNR 2-02 0408-02	Jętki i kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0,957	2 380,533	2 278,17
66 d.1.9	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0,027	2 332,963	62,99
67 d.1.9	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie,dl.ponad 3m - przekr.poprz. drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m ³ drew.	0,290	1 613,242	467,84
68 d.1.9	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	1,118	2 430,483	2 717,28
69 d.1.9	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyc.	m ³ drew.	0,212	1 918,302	406,68
Razem dział: Więźba dachowa						12 996,39
1.10		Pokrycie dachu				
70 d.1.10	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej	m ²	112,644	7,179	808,73
71 d.1.10	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt gr 18cm układanych na sucho pomiędzy krokwiami	m ²	112,644	41,038	4 622,72
72 d.1.10	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej	m ²	132,000	9,555	1 261,25
73 d.1.10	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm	m ²	132,000	5,762	760,53
74 d.1.10	KNR K-05 0105-02	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80 cm	m ²	132,000	12,229	1 614,19
75 d.1.10	KNR K-05 0201-07	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki - co druga mocowana	m ²	132,000	47,937	6 327,70
76 d.1.10	KNR K-05 0202-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską	m	9,410	88,494	832,73
77 d.1.10	KNR K-05 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi	m	2,298	62,415	143,43
78 d.1.10	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	8,342	74,494	621,43
79 d.1.10	KNR K-05 0204-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m	17,700	8,467	149,87
80 d.1.10	KNR K-05 0204-02	Montaż grzebienia okapu	m	17,700	9,003	159,35
81 d.1.10	KNR K-05 0205-03	Obróbka kominów	m	3,213	124,350	399,54
82 d.1.10	KNR K-05 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopeń kominiański	szt.	13,000	121,870	1 584,32

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
83	KNR K-05	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominarska	szt.	1,000	472,530	472,53
d.1.10	0208-02					
84	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m	17,700	37,935	671,44
d.1.10	0524-02					
85	KNR-W 2-02	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m	12,000	28,792	345,51
d.1.10	0531-04					
86	KNR 2-02	Montaż deski wykończeniowej przy okapie i szczytce	m ³	0,138	1 349,855	186,28
d.1.10	0409-06					
87	KNR 2-22	Podbitka okapu z desek	m ²	19,356	30,673	593,71
d.1.10	0602-02					
88	KNR 4-01	Malowanie i impregnacja podbitki z desek	m ²	19,356	8,682	168,04
d.1.10	0627-03					
89	NNRNKB	(z.VI) Okna dachowe 78x98cm	kpl.	1,000	1 241,730	1 241,73
d.1.10	202 1027-01					
Razem dział: Pokrycie dachu						22 965,03
1.11	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna					
90	KNR 2-02	Okna PCV o powierzchni 0.5-0.7 m2	m ²	0,360	550,861	198,31
d.1.11	1001-04					
91	KNR 2-02	Okna PCV o powierzchni do 1.5 m2	m ²	4,626	481,925	2 229,38
d.1.11	1001-06					
92	KNR 2-02	Okna PCV o pow. > 2.0 m2	m ²	4,050	458,731	1 857,86
d.1.11	1001-08					
93	KNR 2-02	Drzwi balkonowe PCV	m ²	16,560	477,918	7 914,33
d.1.11	1001-09					
94	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli	m ²	5,250	1 187,333	6 233,50
d.1.11	1027-02					
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna						18 433,38
Razem dział: ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO						162 318,18
2	ROBOTY WYKONCZENIOWE					
2.1	Posadzki na gruncie - wykładziny					
95	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	37,500	93,818	3 518,16
d.2.1	1118-08					
96	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m	41,250	21,431	884,04
d.2.1	1120-05					
97	KNR 2-02	Parkiet mozaikowy	m ²	42,000	83,947	3 525,79
d.2.1	1111-03					
98	KNR 2-02	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²	42,000	13,153	552,39
d.2.1	1111-08					
Razem dział: Posadzki na gruncie - wykładziny						8 480,38
2.2	Posadzki na stropach - wykładziny					
99	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	15,460	93,819	1 450,44
d.2.2	1118-08					
100	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m	15,340	21,430	328,74
d.2.2	1120-05					
101	KNR 2-02	Parkiet mozaikowy	m ²	61,650	83,948	5 175,37
d.2.2	1111-03					
102	KNR 2-02	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²	61,650	13,153	810,82
d.2.2	1111-08					
103	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą <balkon>	m ²	3,960	99,273	393,12
d.2.2	1118-08					
104	KNR 2-02	Krawędzie balkonów i loggi - z blachy ocynkowanej	m ²	1,410	85,510	120,57
d.2.2	0506-03					
Razem dział: Posadzki na stropach - wykładziny						8 279,06
2.3	Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)					
105	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - piasek	m ³	16,116	150,058	2 418,34
d.2.3	1101-07					
106	KNR 2-02	Płyta podposadzkowa betonowa	m ³	7,110	340,712	2 422,46
d.2.3	0205-01					
107	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie (fi 6mm)	t	0,105	3 824,952	401,62
d.2.3	0290-01					
108	KNR 2-02	Schody żelbetowe, - stopnie betonowe zewn.i wewn.na gotowym podłożu	m ³	1,490	938,731	1 398,71
d.2.3	0218-01					
109	KNR 2-02	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²	6,048	112,387	679,72
d.2.3	1121-05					
110	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	47,400	99,275	4 705,65
d.2.3	1118-08					
Razem dział: Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)						12 026,50
2.4	Tynki wewnętrzne					
111	KNR 2-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na ścianach i słupach	m ²	269,886	16,287	4 395,50
d.2.4	0801-02					
112	KNR 2-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na stropach i podciągach	m ²	77,080	19,602	1 510,90
d.2.4	0801-04					

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
113 d.2.4	KNR 2-02 0810-06	Wykon.ręcznie tynki wewn.zwykłe kat.III i IV na ościeżach otworów o pow.ponad 3m2 o szer.20cm	m ²	22,320	54,728	1 221,52
114 d.2.4	KNR-W 2-02 2008-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²	112,644	36,543	4 116,34
Razem dział: Tynki wewnętrzne						11 244,26
2.5		Elewacja				
115 d.2.5	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 12cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m ²	155,307	130,883	20 327,15
116 d.2.5	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	67,980	9,807	666,65
117 d.2.5	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na cokołach	m ²	4,734	28,175	133,38
118 d.2.5	KNR 2-02 0902-02	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.mech.	m ²	22,610	25,071	566,86
119 d.2.5	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16	m ²	22,610	7,213	163,07
120 d.2.5	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²	22,610	22,249	503,05
121 d.2.5	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m	szt	5,000	92,676	463,38
122 d.2.5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	2,000	141,090	282,18
123 d.2.5	KNR 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym	m	5,640	214,082	1 207,42
Razem dział: Elewacja						24 313,14
2.6		Roboty malarskie - wewnętrzne				
124 d.2.6	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m ²	590,964	3,480	2 056,68
125 d.2.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	590,964	5,425	3 206,17
Razem dział: Roboty malarskie - wewnętrzne						5 262,85
2.7		Stolarka wewnętrzna				
126 d.2.7	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	6,000	110,060	660,36
127 d.2.7	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²	11,340	140,981	1 598,72
128 d.2.7	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m	szt	5,000	126,490	632,45
129 d.2.7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	2,000	201,470	402,94
130 d.2.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż schodów wewnętrznych drewnianych	kpl	1,000	8 352,500	8 352,50
Razem dział: Stolarka wewnętrzna						11 646,97
Razem dział: ROBOTY WYKONCZENIOWE						81 253,16

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO			
1.1		Roboty ziemne			
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1.1	0126-01	130,94 45,55+11,34+5,70	m ² m ²	130,940 62,590	
				RAZEM	193,530
2	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.I-II	m ³		
d.1.1	0217-05	głębokość wykopu -0,36-0,15+1,56+0,1 A (obliczenia pomocnicze)		1,150 =====	
				1,150	
		POWIERZCHNIA WYKOPÓW POD FUNDAMENTY Przedmiar dokonano wg rysunku rzutu fundamentów przy założeniu wykonania rozkopów po 60cm z każdej strony fundamentu			
		130,94		130,940	
		-17,72		-17,720	
		-22,05		-22,050	
		-(22,05-9,43-1,33)		-11,290	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				79,880	
		OBJĘTOŚĆ WYKOPÓW wykop pod fundamenty domu poz.2A*poz.2B	m ³	91,862	
		wykop pod ścianę tarasu (45,55-17,70)*(0,80-0,15)	m ³	18,103	
		11,34*(0,80-0,15)	m ³	7,371	
		5,70*(0,80-0,15)	m ³	3,705	
		pogłębienie wykopów pod posadzki			
		17,72*0,10	m ³	1,772	
		22,05*0,10	m ³	2,205	
		(22,05-9,43-1,33)*0,10	m ³	1,129	
				RAZEM	126,147
3	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
d.1.1	0230-01	Zасыpanie wykopów z rozplantowaniem pozostałego urobku objętość całości wykopów poz.2	m ³	126,147	
				RAZEM	126,147
1.2		Fundamenty			
4	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m ³		
d.1.2	1101-01	ławy fundamentowe			
	oś 1	0,50*10,95		5,475	
	oś 2	0,50*10,95		5,475	
	oś A	0,50*8,55		4,275	
	oś B	1,10*8,55		9,405	
	oś C	0,50*8,55		4,275	
		stopy fundamentowe			
		2,90*1,10		3,190	
		poszerzenia ław			
		1,62*0,60		0,972	
		0,38*0,80		0,304	
		fundamenty tarasów			
		3,78*0,37*2		2,797	
		7,13*0,37		2,638	
		2,15*0,25*2		1,075	
		5,27*0,25		1,318	
		1,98*0,37*2		1,465	
		3,96*0,25		0,990	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				43,654	
		poz.4A*0,10	m ³	4,365	
				RAZEM	4,365
5	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m	m ³		
d.1.2	0202-01				
	oś 1	0,50*10,95		5,475	
	oś 2	0,50*10,95		5,475	
	oś A	0,50*8,55		4,275	
	oś C	0,50*8,55		4,275	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				19,500	
		poz.5A*0,30	m ³	5,850	
				RAZEM	5,850

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
6 d.1.2	KNR 2-02 0202-03 oś B	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 1,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu 1,10*8,55 A (obliczenia pomocnicze) poz.6A*0,30	m ³ m ³	9,405 ===== 9,405 2,822	
				RAZEM	2,822
7 d.1.2	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o obj.do 0.5m3 stopy fundamentowe 2,90*1,10 poszerzenia ław 1,62*0,60 0,38*0,80 A (obliczenia pomocnicze) poz.7A*0,30	m ³ m ³	3,190 0,972 0,304 ===== 4,466 1,340	
				RAZEM	1,340
8 d.1.2	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste gr.20cm wys.do 3m MURKI OPOROWE 3,78*(0,80+0,66)*2 1,98*(0,80+0,66)*2	m ² m ² m ²	11,038 5,782	
				RAZEM	16,820
9 d.1.2	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości Krotność = 17 poz.8	m ² m ²	16,820	
				RAZEM	16,820
10 d.1.2	KNR 2-02 0206-03	Ściany betonowe łukowe grubości 20 cm wysokości do 4 m - z zastosowaniem pompy do betonu MURKI OPOROWE 7,13*(0,80+0,66)	m ² m ²	10,410	
				RAZEM	10,410
11 d.1.2	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości Krotność = 17 poz.10	m ² m ²	10,410	
				RAZEM	10,410
12 d.1.2	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste gr.20cm wys.do 3m FUNDAMENT SCHODÓW 2,15*0,80*2 3,96*0,80 FUNDAMENT SCHODÓW WEWNĘTRZNYCH 0,85*0,80	m ² m ² m ² m ²	3,440 3,168 0,680	
				RAZEM	7,288
13 d.1.2	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości Krotność = 5 poz.12	m ² m ²	7,288	
				RAZEM	7,288
14 d.1.2	KNR 2-02 0206-03	Ściany betonowe łukowe grubości 20 cm wysokości do 4 m - z zastosowaniem pompy do betonu FUNDAMENT SCHODÓW 5,26*0,80	m ² m ²	4,208	
				RAZEM	4,208
15 d.1.2	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości Krotność = 5 poz.14	m ² m ²	4,208	
				RAZEM	4,208
16 d.1.2	KNR-W 2- 02 0101-06 oś 1 oś 2 oś A oś B oś C	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej wysokość ścian fundamentowych 1,00 A (obliczenia pomocnicze) ściany fundamentowe 10,65 10,65 8,85 8,85 8,85 0,80+0,78 B (obliczenia pomocnicze) poz.16A*poz.16B*0,25 poszerzenia fundamentów	m ³ m ³	1,000 ===== 1,000 10,650 10,650 8,850 8,850 8,850 1,580 ===== 49,430 12,358	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1,22*0,54*poz.16A	m ³	0,659	
		0,36*0,50*poz.16A	m ³	0,180	
				RAZEM	13,197
17	KNR 2-02 d.1.2 0208-05	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		0,24*0,24*poz.16A*2	m ³	0,115	
				RAZEM	0,115
18	KNR 2-02 d.1.2 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t		
		6mm		5,850	
		poz.5		2,822	
		poz.6		1,340	
		poz.7		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		10,012	
		poz.18A*0,015	t	0,150	
				RAZEM	0,150
19	KNR 2-02 d.1.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		poz.18A*0,035	t	0,350	
				RAZEM	0,350
1.3		Izolacje fundamentów			
20	KNR 2-02 d.1.3 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych	m ²		
		POD ŚCIANAMI FUNDAMENTOWYMI	m ²	12,358	
		poz.16B*0,25	m ²	0,659	
		poszerzenia fundamentów	m ²	0,180	
		1,22*0,54			
		0,36*0,50			
				RAZEM	13,197
21	KNR-W 2- d.1.3 02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
		ŚCIANY FUNDAMENTOWE	m ²	98,860	
		ściany murowane	m ²	1,080	
		poz.16B*poz.16A*2	m ²	0,720	
		poszerzenia fundamentów	m ²	1,920	
		0,54*2*poz.16A			
		0,36*2*poz.16A			
		słupy żelbetowe			
		0,24*4*poz.16A*2			
				RAZEM	102,580
22	KNR-W 2- d.1.3 02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - druga i nast.warstwa	m ²		
		poz.21	m ²	102,580	
				RAZEM	102,580
23	KNR-W 2- d.1.3 02 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianu ekstrudowanego gr. 12cm pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m ²		
		(10,98*2+9,71*2)*poz.16A	m ²	41,380	
				RAZEM	41,380
1.4		Roboty murowe			
24	KNR 2-02 d.1.4 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych	m ²		
		poz.20	m ²	13,197	
				RAZEM	13,197
25	NNRNKB d.1.4 202 0194-01	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m ²		
		ŚCIANY ZEWNĘTRZNE			
		PARTER			
	oś 1	10,65*3,10	m ²	33,015	
	oś 2	10,65*3,10	m ²	33,015	
	oś A	9,10*3,10	m ²	28,210	
	oś C	9,10*3,10	m ²	28,210	
		PODDASZE			
	oś 1	10,65*4,33/2	m ²	23,057	
	oś 2	10,65*4,33/2	m ²	23,057	
		A (suma częściowa)	m ²	-----	
				168,564	
		OTWORY			
	O1	-1,50*1,35*2	m ²	-4,050	
	O2	-0,90*1,35*2	m ²	-2,430	
	O3	-0,60*0,60	m ²	-0,360	
	DB1	-1,80*2,30*2	m ²	-8,280	
	DB2	-0,90*2,30*2	m ²	-4,140	
	DB3	-0,90*2,30	m ²	-2,070	
	DB3<O>	-0,90*1,22	m ²	-1,098	
	DB4	-0,90*2,30	m ²	-2,070	
	DB4<O>	-0,90*1,22	m ²	-1,098	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	DZ1	-1,60*2,10	m ²	-3,360	
	DZ2	-0,90*2,10	m ²	-1,890	
		B (suma częściowa)	m ²	----- -30,846	
	L19	nadproża -poz.29A/3*0,19	m ²	-2,546	
		C (suma częściowa)	m ²	----- -2,546	
	oś 1	wieńce PARTER -10,65*0,28	m ²	-2,982	
	oś 2	-10,65*0,28	m ²	-2,982	
	oś A	-9,10*0,28	m ²	-2,548	
	oś C	-9,10*0,28	m ²	-2,548	
	oś 1	PODDASZE -10,65/cos(40)*0,25	m ²	-3,476	
	oś 2	-10,65/cos(40)*0,25	m ²	-3,476	
		D (suma częściowa)	m ²	----- -18,012	
				RAZEM	117,160
26	NNRNKB d.1.4 202 0194-01	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" ŚCIANY WEWNĘTRZNE PARTER	m ²		
	oś B	(2,08+4,47)*2,86	m ²	18,733	
		A (suma częściowa)	m ²	----- 18,733	
		OTWORY -1,00*2,10	m ²	-2,100	
		B (suma częściowa)	m ²	----- -2,100	
	L19	nadproża -1,20*0,19	m ²	-0,228	
		C (suma częściowa)	m ²	----- -0,228	
	oś B	WIENCE -(2,08+4,47)*0,04	m ²	-0,262	
		D (suma częściowa)	m ²	----- -0,262	
				RAZEM	16,143
27	KNR-W 2- d.1.4 02 0132-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 2+2+1+1+1	szt		
			szt	7,000	
				RAZEM	7,000
28	KNR-W 2- d.1.4 02 0132-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 2+2+1+1+1+1 1	szt		
			szt	8,000	
			szt	1,000	
				RAZEM	9,000
29	KNR 2-02 d.1.4 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		nadproża w ścianie zewnętrznej			
		parter			
		2*2,10*3	m	12,600	
		2*1,20*4	m	9,600	
		2*1,80*1	m	3,600	
		poddasze			
		2*2,10*2	m	8,400	
		2*1,20*1	m	2,400	
		2*1,80*1	m	3,600	
		A (suma częściowa)	m	----- 40,200	
		nadproża w ścianie wewnętrznej			
		1,20*2	m	2,400	
		B (suma częściowa)	m	----- 2,400	
				RAZEM	42,600
30	KNR-W 2- d.1.4 02 0128-06	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków betonowych Schiedel z wentylacją	m		
		5,85	m	5,850	
		8,29	m	8,290	
				RAZEM	14,140
31	KNR-W 2- d.1.4 02 0128-06	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych Schiedel - 2 kanałowe	m		
		5,85	m	5,850	
				RAZEM	5,850

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
41 d.1.6	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa poz.38	m ² m ²	 79,500	
				RAZEM	79,500
42 d.1.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm za- tarte na ostro poz.38	m ² m ²	 79,500	
				RAZEM	79,500
43 d.1.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 2 poz.38	m ² m ²	 79,500	
				RAZEM	79,500
1.7		Posadzki na stropach - konstrukcja			
44 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²		
	pom. 1	4,08	m ²	4,080	
	pom. 2	16,86	m ²	16,860	
	pom. 3	21,66	m ²	21,660	
	pom. 4	19,05	m ²	19,050	
	pom. 5	15,46	m ²	15,460	
				RAZEM	77,110
45 d.1.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 2 cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa poz.44	m ² m ²	 77,110	
				RAZEM	77,110
46 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa poz.44	m ² m ²	 77,110	
				RAZEM	77,110
47 d.1.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm za- tarte na ostro poz.44	m ² m ²	 77,110	
				RAZEM	77,110
48 d.1.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 1,5 poz.47	m ² m ²	 77,110	
				RAZEM	77,110
49 d.1.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm za- tarte na ostro <balkon> poz.57	m ² m ²	 3,960	
				RAZEM	3,960
50 d.1.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm <balkon> Krotność = 3 poz.49	m ² m ²	 3,960	
				RAZEM	3,960
51 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa <balkon> poz.49	m ² m ²	 3,960	
				RAZEM	3,960
52 d.1.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierz- chu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 20cm <balkon> poz.49	m ² m ²	 3,960	
				RAZEM	3,960
53 d.1.7	NNRNKB 202 0618-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej <balkon> poz.49	m ² m ²	 3,960	
				RAZEM	3,960
54 d.1.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm za- tarte na ostro <balkon> poz.49	m ² m ²	 3,960	
				RAZEM	3,960
55 d.1.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm <balkon> Krotność = 2 poz.54	m ² m ²	 3,960	
				RAZEM	3,960
1.8		Żelbetowe elementy konstrukcyjne			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
56 d.1.8	KNR-W 2-02 02 0214-01	Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m ²		
		42,04+14,94+15,89+2,64+1,57	m ²	77,080	
				RAZEM	77,080
57 d.1.8	KNR-W 2-02 02 0217-01 0217-05	Żelbetowe płyty stropowe grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		3,96	m ²	3,960	
				RAZEM	3,960
58 d.1.8	KNR 2-02 0211-04	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murow.dwustronnie deskowane szer. przewiązek do 0.3m	m ³		
		wieńce ścian zewnętrznych			
		oś 1	m ³	0,746	
		oś 2	m ³	0,746	
		oś A	m ³	0,637	
		oś C	m ³	0,637	
		PODDASZE			
		oś 1	m ³	0,869	
		oś 2	m ³	0,869	
			m ³	4,504	
oś B	wieńce ścian wewnętrznych				
	(2,08+4,47)*0,28*0,25	m ³	0,459		
	B (suma częściowa)	m ³	0,459		
				RAZEM	4,963
59 d.1.8	KNR-W 2-02 02 0210-03	Belki i podciagi żelbetowe	m ³		
		elementy zewnętrzne			
		0	m ³	0,000	
		A (suma częściowa)	m ³	0,000	
		elementy wewnętrzne			
		(2,30+0,25*2)*0,25*0,34	m ³	0,238	
		(4,75+2*0,25)*0,25*0,24*2	m ³	0,630	
P1 BU1 BU2	(1,86+2*0,25)*0,25*0,24	m ³	0,142		
	B (suma częściowa)	m ³	1,010		
				RAZEM	1,010
60 d.1.8	KNR-W 2-02 02 0208-05 Sz1	Słupy żelbetowe prostokątne o wys. do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20	m ³		
		0,24*0,24*2,86*2	m ³	0,329	
				RAZEM	0,329
61 d.1.8	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 6mm	t		
		poz.57*0,12		0,475	
		poz.58		4,963	
		poz.59		1,010	
		poz.60		0,329	
		A (obliczenia pomocnicze)		6,777	
		poz.61A*0,015	t	0,102	
				RAZEM	0,102
62 d.1.8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty zbrojane	t		
		poz.61A*0,065	t	0,441	
				RAZEM	0,441
1.9		Więźba dachowa			
63 d.1.9	KNR 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		3,204	m ³	3,204	
				RAZEM	3,204
64 d.1.9	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		
		0,323	m ³ drew.	0,323	
				RAZEM	0,323
65 d.1.9	KNR 2-02 0408-02	Jętki i kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0,957	m ³	0,957	
				RAZEM	0,957
66 d.1.9	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0,027	m ³	0,027	
				RAZEM	0,027

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
67 d.1.9	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i platwie, dł. ponad 3m - przekr. poprz. drewna ponad 180cm ² z tarcicy nasyc. 0,290	m ³ drew. m ³ drew.	0,290	
				RAZEM	0,290
68 d.1.9	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyc. 1,118	m ³ m ³	1,118	
				RAZEM	1,118
69 d.1.9	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyc. 0,212	m ³ drew. m ³ drew.	0,212	
				RAZEM	0,212
1.10		Pokrycie dachu			
70 d.1.10	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej 86,29/cos(40)	m ² m ²	112,644	
				RAZEM	112,644
71 d.1.10	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt gr 18cm układanych na sucho pomiędzy krokwiemi poz.70	m ² m ²	112,644	
				RAZEM	112,644
72 d.1.10	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej 132	m ² m ²	132,000	
				RAZEM	132,000
73 d.1.10	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm poz.72	m ² m ²	132,000	
				RAZEM	132,000
74 d.1.10	KNR K-05 0105-02	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80 cm poz.72	m ² m ²	132,000	
				RAZEM	132,000
75 d.1.10	KNR K-05 0201-07	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m ² z dachówki - co druga mocowana poz.72	m ² m ²	132,000	
				RAZEM	132,000
76 d.1.10	KNR K-05 0202-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską 9,41	m m	9,410	
				RAZEM	9,410
77 d.1.10	KNR K-05 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi 0,34/cos(40)*2 0,34/cos(40)*2 0,20/cos(40)*2	m m m	0,888 0,888 0,522	
				RAZEM	2,298
78 d.1.10	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm ogniomury 10,65/cos(40)*2 A (obliczenia pomocnicze) poz.78A*0,30	m ² m ²	27,805 ===== 27,805 8,342	
				RAZEM	8,342
79 d.1.10	KNR K-05 0204-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu 8,85*2	m m	17,700	
				RAZEM	17,700
80 d.1.10	KNR K-05 0204-02	Montaż grzebienia okapu poz.79	m m	17,700	
				RAZEM	17,700
81 d.1.10	KNR K-05 0205-03	Obróbka kominów (0,48/cos(40)*2+0,98*2)	m m	3,213	
				RAZEM	3,213
82 d.1.10	KNR K-05 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski 13	szt. szt.	13,000	
				RAZEM	13,000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
83 d.1.10	KNR K-05 0208-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
84 d.1.10	KNR-W 2- 02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm poz.79	m m	17,700	
				RAZEM	17,700
85 d.1.10	KNR-W 2- 02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm 4*3,0	m m	12,000	
				RAZEM	12,000
86 d.1.10	KNR 2-02 0409-06	Montaż deski wykończeniowej przy okapie i szczytcie 0,03*0,26*poz.84	m ³ m ³	0,138	
				RAZEM	0,138
87 d.1.10	KNR 2-22 0602-02	Podbitka okapu z desek poz.72 -poz.70	m ² m ² m ²	132,000 -112,644	
				RAZEM	19,356
88 d.1.10	KNR 4-01 0627-03	Malowanie i impregnacja podbitki z desek poz.87	m ² m ²	19,356	
				RAZEM	19,356
89 d.1.10	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe 78x98cm 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.11		Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna			
90 d.1.11	KNR 2-02 1001-04 O3	Okna PCV o powierzchni 0.5-0.7 m2 0,60*0,60	m ² m ²	0,360	
				RAZEM	0,360
91 d.1.11	KNR 2-02 1001-06 O2 DB3<O> DB4<O>	Okna PCV o powierzchni do 1.5 m2 0,90*1,35*2 0,90*1,22 0,90*1,22	m ² m ² m ² m ²	2,430 1,098 1,098	
				RAZEM	4,626
92 d.1.11	KNR 2-02 1001-08 O1	Okna PCV o pow. > 2.0 m2 1,50*1,35*2	m ² m ²	4,050	
				RAZEM	4,050
93 d.1.11	KNR 2-02 1001-09 DB1 DB2 DB3 DB4	Drzwi balkonowe PCV 1,80*2,30*2 0,90*2,30*2 0,90*2,30 0,90*2,30	m ² m ² m ² m ² m ²	8,280 4,140 2,070 2,070	
				RAZEM	16,560
94 d.1.11	KNR-W 2- 02 1027-02 DZ1 DZ2	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli 1,60*2,10 0,90*2,10	m ² m ² m ²	3,360 1,890	
				RAZEM	5,250
2		ROBOTY WYKONCZENIOWE			
2.1		Posadzki na gruncie - wykładziny			
95 d.2.1	KNR 2-02 1118-08 pom. 1 pom. 2 pom. 3 pom. 4 pom. 5 pom. 7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 7,80 6,00 1,30 2,40 15,10 4,90	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	7,800 6,000 1,300 2,400 15,100 4,900	
				RAZEM	37,500
96 d.2.1	KNR 2-02 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą poz.95*1,1	m m	41,250	
				RAZEM	41,250
97 d.2.1	KNR 2-02 1111-03 pom. 6	Parkiet mozaikowy 42,00	m ² m ²	42,000	
				RAZEM	42,000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
98 d.2.1	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów poz.97	m ² m ²	 42,000	
				RAZEM	42,000
2.2		Posadzki na stropach - wykładziny			
99 d.2.2	KNR 2-02 1118-08 pom. 5	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 15,46	m ² m ²	 15,460	
				RAZEM	15,460
100 d.2.2	KNR 2-02 1120-05 pom. 5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 16,24-0,90	m m	 15,340	
				RAZEM	15,340
101 d.2.2	KNR 2-02 1111-03 pom. 1 pom. 2 pom. 3 pom. 4	Parkiet mozaikowy 4,08 16,86 21,66 19,05	m ² m ² m ² m ²	 4,080 16,860 21,660 19,050	
				RAZEM	61,650
102 d.2.2	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów poz.101	m ² m ²	 61,650	
				RAZEM	61,650
103 d.2.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą <balkon> poz.49	m ² m ²	 3,960	
				RAZEM	3,960
104 d.2.2	KNR 2-02 0506-03	Krawędzie balkonów i loggi - z blachy ocynkowanej (1,32*2+3,00)*0,25	m ² m ²	 1,410	
				RAZEM	1,410
2.3		Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)			
105 d.2.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym - piasek grubość podkładu z piasku 0,36+0,15-0,02-0,15 A (obliczenia pomocnicze) (4,00+7,70+35,70)*poz.105A	m ³ m ³	 0,340 ===== 0,340 16,116	
				RAZEM	16,116
106 d.2.3	KNR 2-02 0205-01	Płyta podposadzkowa betonowa (4,00+7,70+35,70)*0,15	m ³ m ³	 7,110	
				RAZEM	7,110
107 d.2.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie (fi 6mm) (4,00+7,70+35,70)/0,20*2*0,222/1000	t t	 0,105	
				RAZEM	0,105
108 d.2.3	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe, - stopnie betonowe zewn.i wewn.na gotowym podłożu 2,20*2*(0,16*0,32)*2*1,5 5,30*(0,16*0,32)*2*1,5	m ³ m ³ m ³	 0,676 0,814	
				RAZEM	1,490
109 d.2.3	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną 2,20*2*(0,16*2+0,32) 5,30*(0,16+0,32) 4,30*0,16	m ² m ² m ²	 2,816 2,544 0,688	
				RAZEM	6,048
110 d.2.3	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 4,00+7,70+35,70	m ² m ²	 47,400	
				RAZEM	47,400
2.4		Tynki wewnętrzne			
111 d.2.4	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na ścianach i słupach ŚCIANY ZEWNĘTRZNE poz.25A A (suma częściowa) ściany wewnętrzne poz.26*2 ścianki działowe poz.33*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 168,564 ----- 168,564 32,286 80,676	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.49	m ²	3,960	
				RAZEM	22,610
119 d.2.5	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 poz.118	m ² m ²	 22,610	
				RAZEM	22,610
120 d.2.5	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych poz.118	m ² m ²	 22,610	
				RAZEM	22,610
121 d.2.5	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefab.podokienników, dl.do 1m Obmiar dodatkowy poz.121A O2 0,90*2 O3 0,60 DB3<O> 0,90 DB4<O> 0,90 A (obliczenia pomocnicze)	szt m	 1,800 0,600 0,900 0,900 =====	 4,200
		2+1+1+1	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
122 d.2.5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefab.podokienników, dl.ponad 1m Obmiar dodatkowy poz.122A O1 1,50*2 A (obliczenia pomocnicze)	szt m	 3,000 =====	 3,000
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
123 d.2.5	KNR 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym 1,32*2+3,00	m m	 5,640	
				RAZEM	5,640
2.6		Roboty malarskie - wewnętrzne			
124 d.2.6	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" poz.34*2+poz.35*2 poz.111+poz.112+poz.113+poz.114	m ² m ² m ²	 109,034 481,930	
				RAZEM	590,964
125 d.2.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.124	m ² m ²	 590,964	
				RAZEM	590,964
2.7		Stolarka wewnętrzna			
126 d.2.7	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
	DW1	1	szt.	1,000	
	DW2	3	szt.	3,000	
	DW3	1	szt.	1,000	
	DW4	1	szt.	1,000	
				RAZEM	6,000
127 d.2.7	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
	DW1	1*1,00*2,10	m ²	2,100	
	DW2	3*0,90*2,10	m ²	5,670	
	DW3	1*0,90*2,10	m ²	1,890	
	DW4	1*0,80*2,10	m ²	1,680	
				RAZEM	11,340
128 d.2.7	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefab.podokienników, dl.do 1m Obmiar dodatkowy poz.121A poz.121	szt m szt	 5,000	 4,200
				RAZEM	5,000
129 d.2.7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefab.podokienników, dl.ponad 1m Obmiar dodatkowy poz.122A	szt m	 	 3,000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.122	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
130 d.2.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż schodów wewnętrznych drewnianych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000